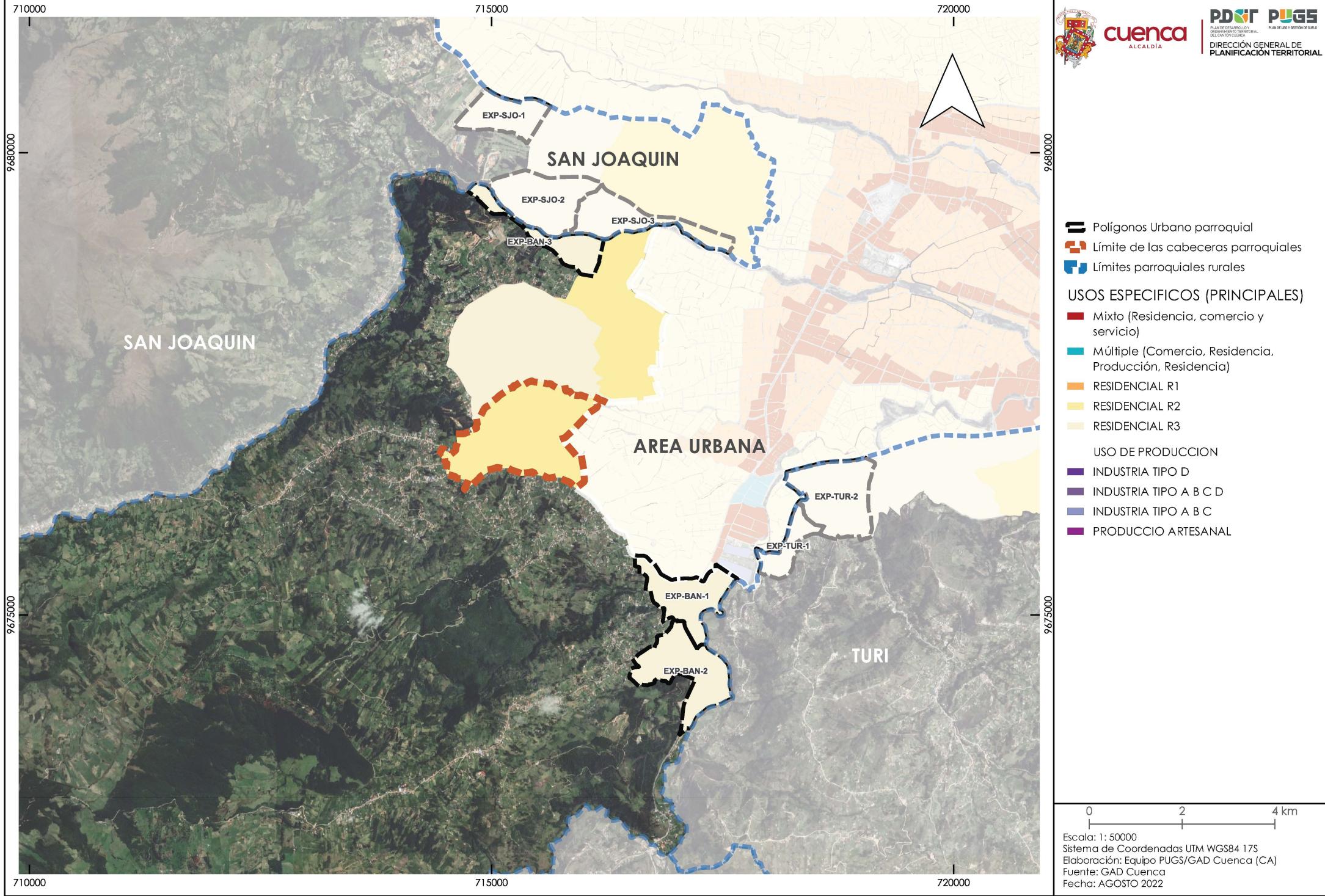




ANEXO 7.3. Asignación de usos para suelo rural de expansión urbana.



POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA BAÑOS

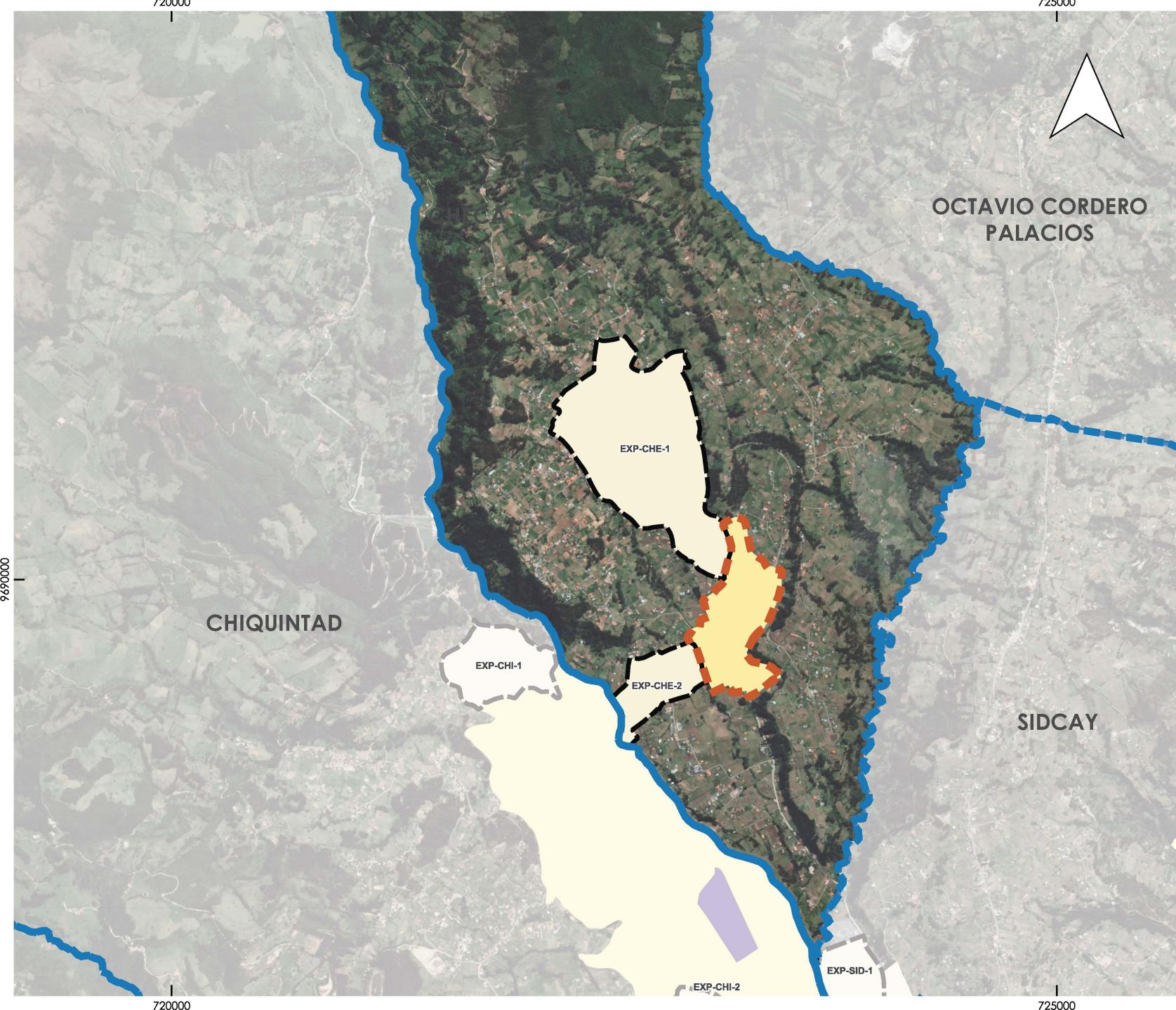


PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
GOBERNANZA SUSTENTABLE DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA BAÑOS**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-BAN-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-BAN-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-BAN-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA CHECA



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO RURAL
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

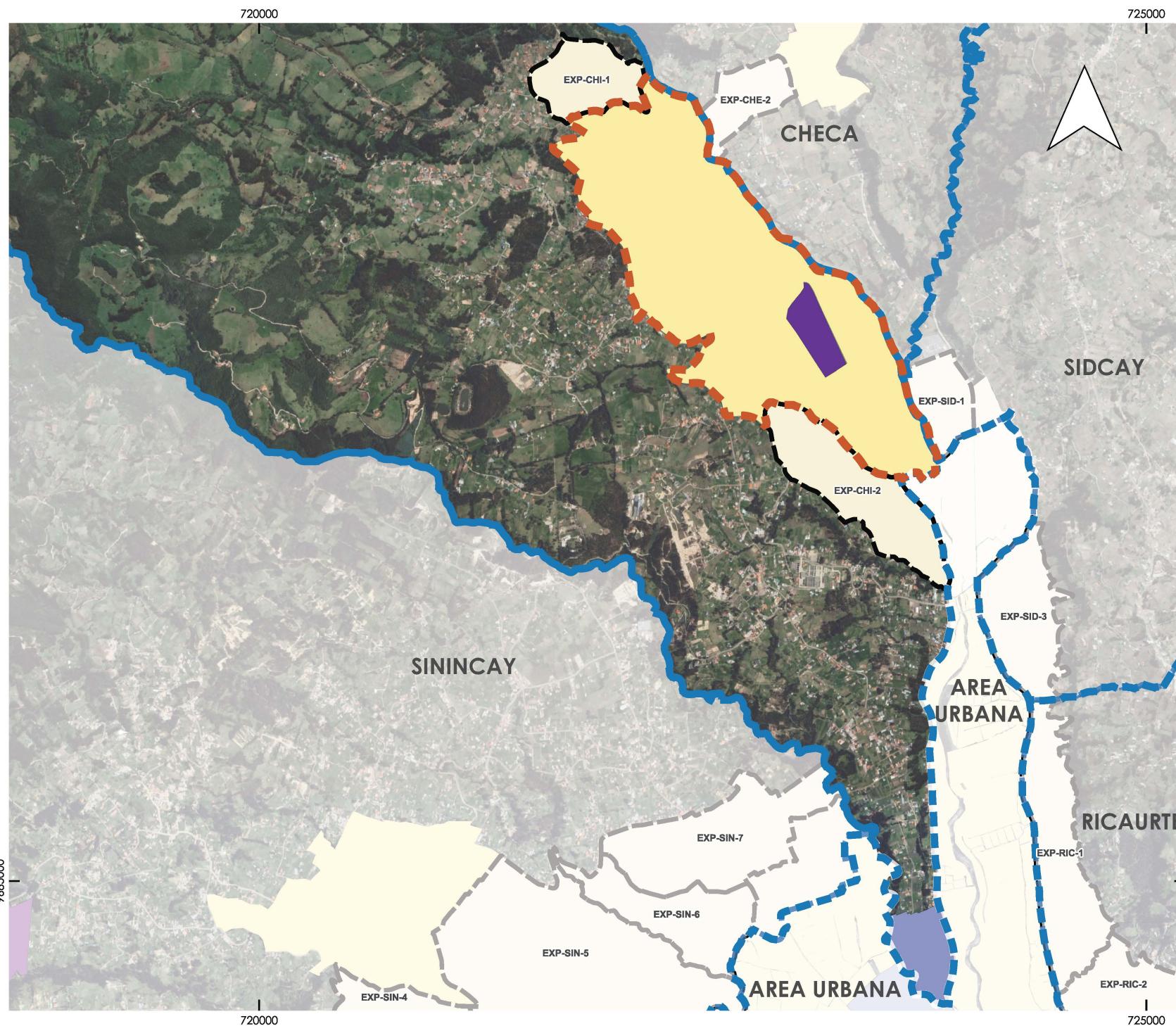
- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIÓN ARTESANAL

0 2 4 km
Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA CHECA**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-CHE-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36 EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-CHE-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36 EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA CHIQUINTAD



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO RURAL
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

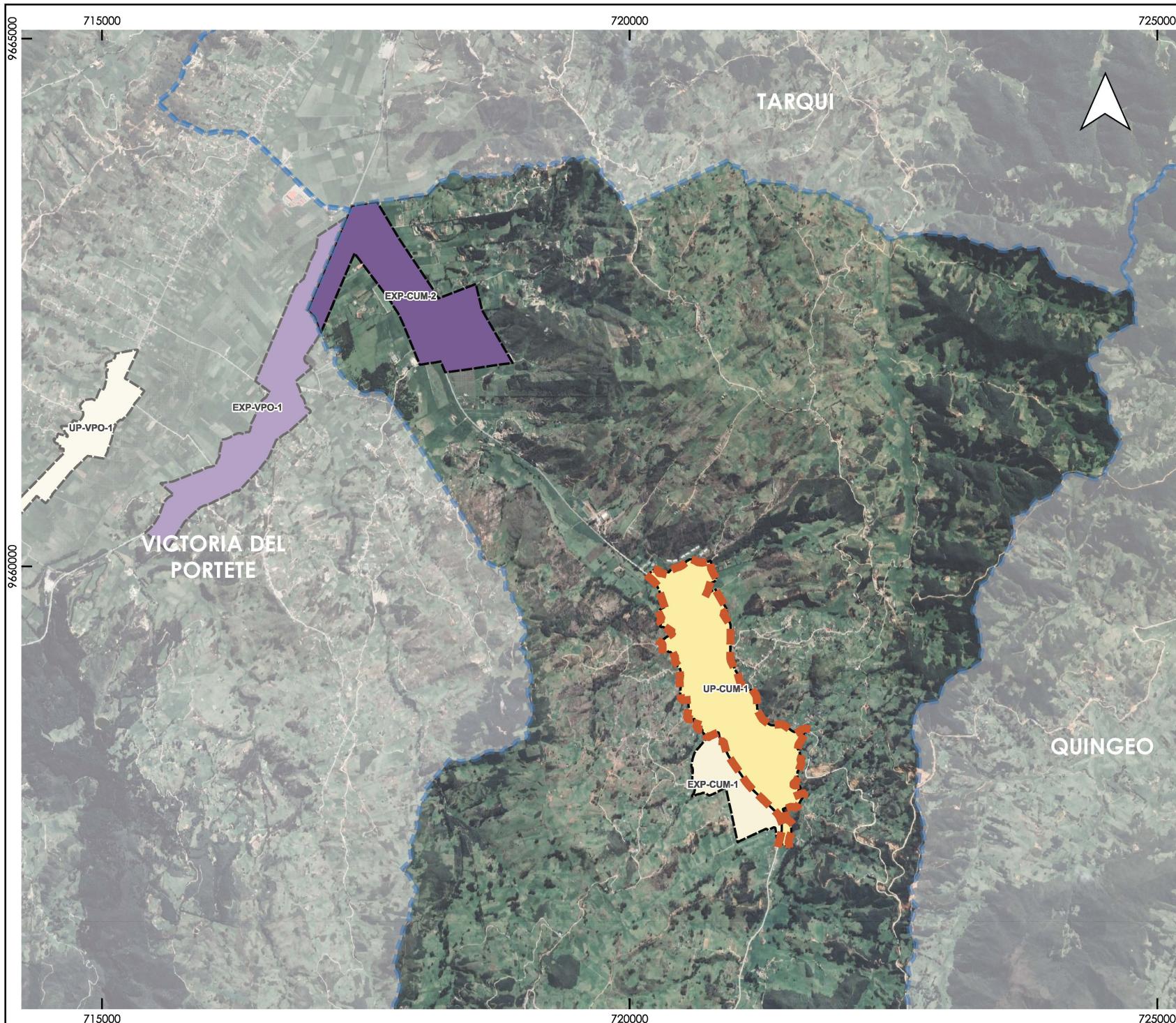
- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIÓN ARTESANAL

Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA CHIQUINTAD

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-CHI-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-CHI-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA CUMBE



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO RURAL
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

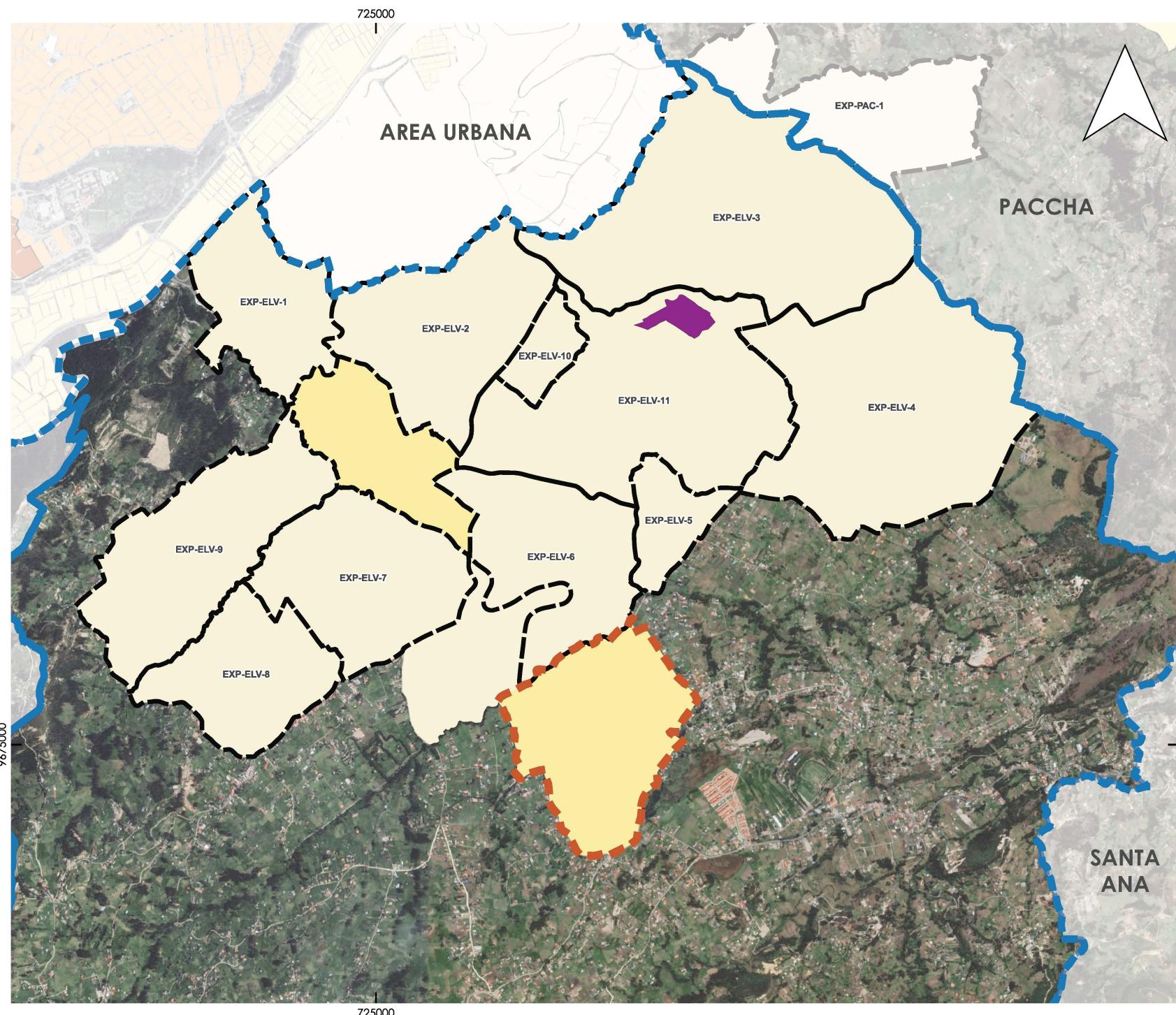
USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
 - INDUSTRIA TIPO D
 - INDUSTRIA TIPO A B C D
 - INDUSTRIA TIPO A B C
 - PRODUCCIÓN ARTESANAL

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA CUMBE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-CUM-2	Industrial	I TIPO A; I TIPO B; I TIPO C; I TIPO D	SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2 ;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_10;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.	En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-CUM-1	R3 Residencial		AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRADEQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRADEQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA EL VALLE



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
GOBERNANZA SUSTENTABLE
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
 - INDUSTRIA TIPO D
 - INDUSTRIA TIPO A B C D
 - INDUSTRIA TIPO A B C
 - PRODUCCIÓN ARTESANAL

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA EL VALLE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-ELV-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-ELV-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-ELV-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA EL VALLE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-ELV-4	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-ELV-5	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA EL VALLE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-ELV_6	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-ELV_7	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado General de Usos y actividades del Cantón Cuenca; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

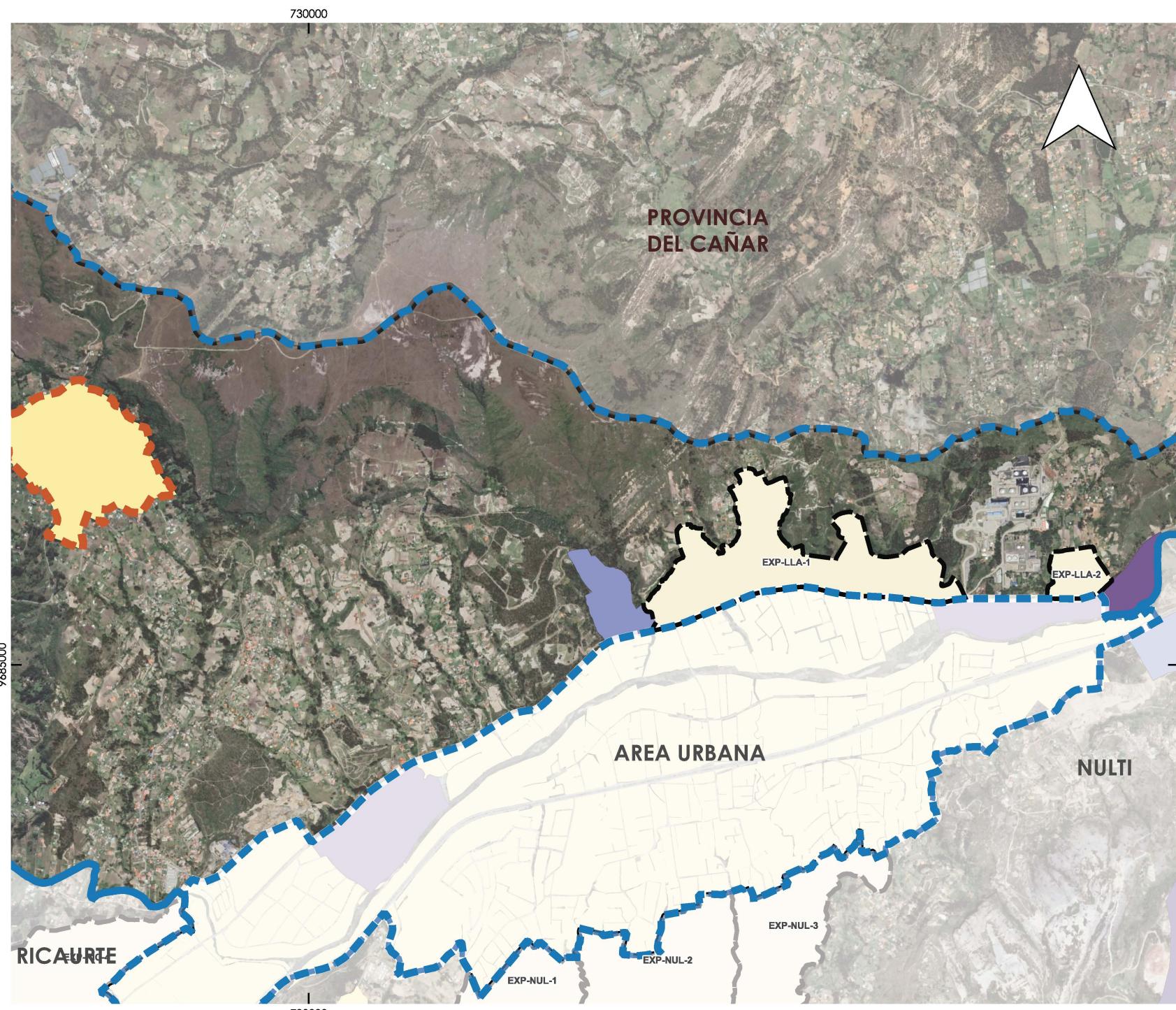
**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA EL VALLE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-ELV-8	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado General de Usos y actividades del Cantón Cuenca; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-ELV-9	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA EL VALLE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-ELV-10	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-ELV-11	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-ELV-11	Producción Artesanal	PA_T2	PA_T1	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_10;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.	En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA LLACAO



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA INTEGRAL DEL
CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

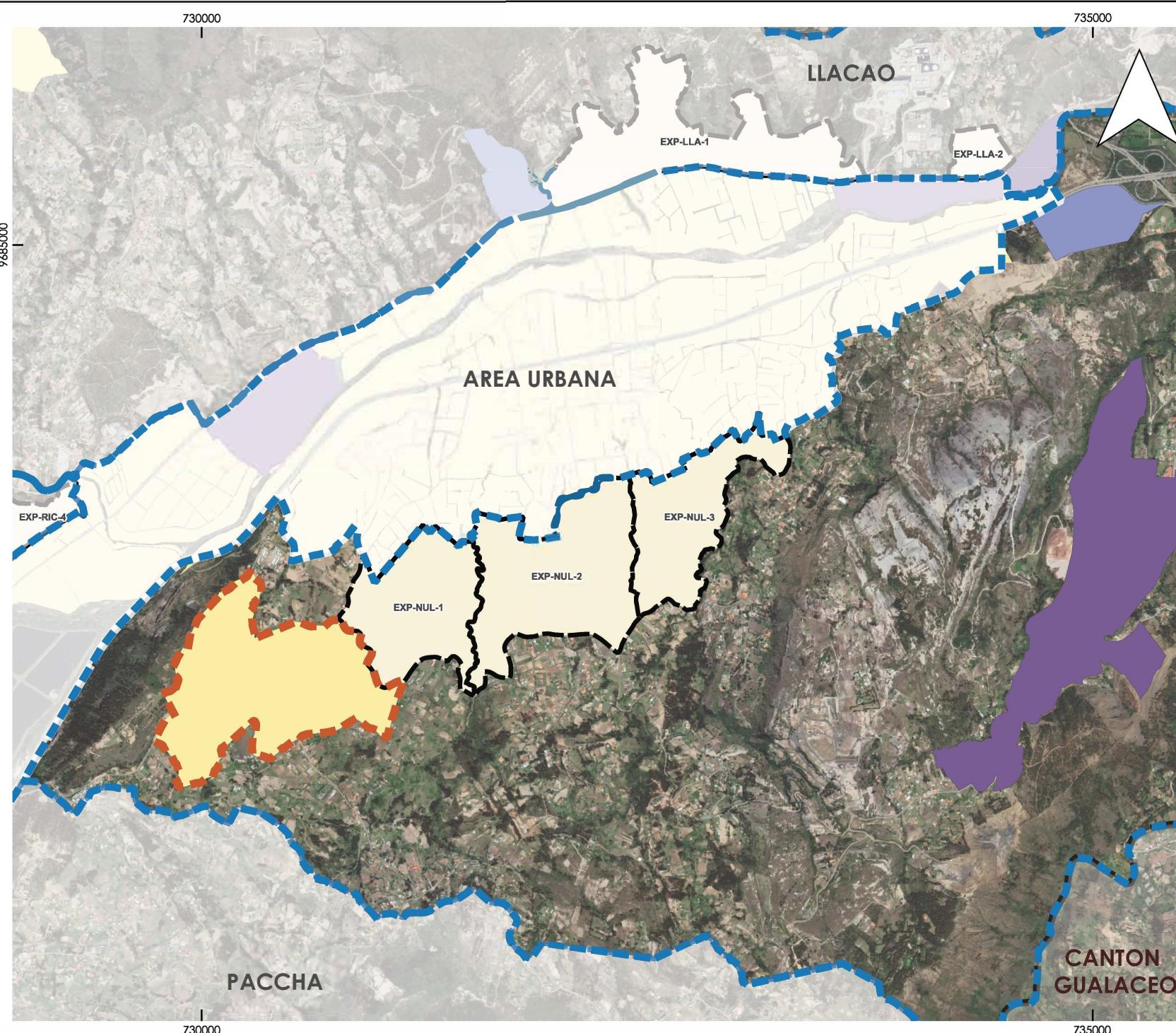
- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIÓN ARTESANAL

Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA LLACAO**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-LLA-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-LLA-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA NULTI



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO Y GESTIÓN DEL
SUELO
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCION
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIO ARTESANAL

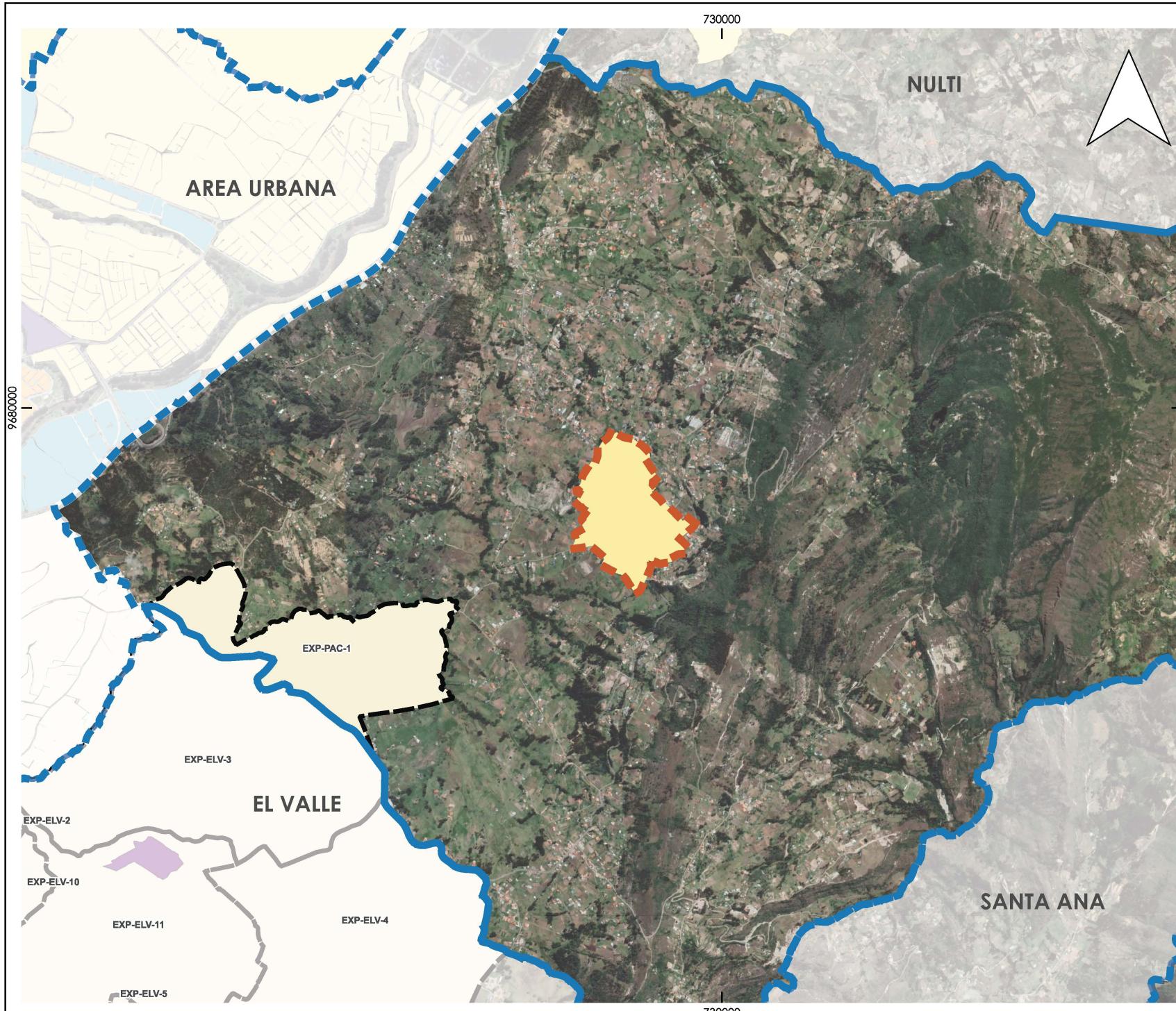


Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA NULTI**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-NUL-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-NUL-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11;PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-NUL-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA PACCHA



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO RURAL
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

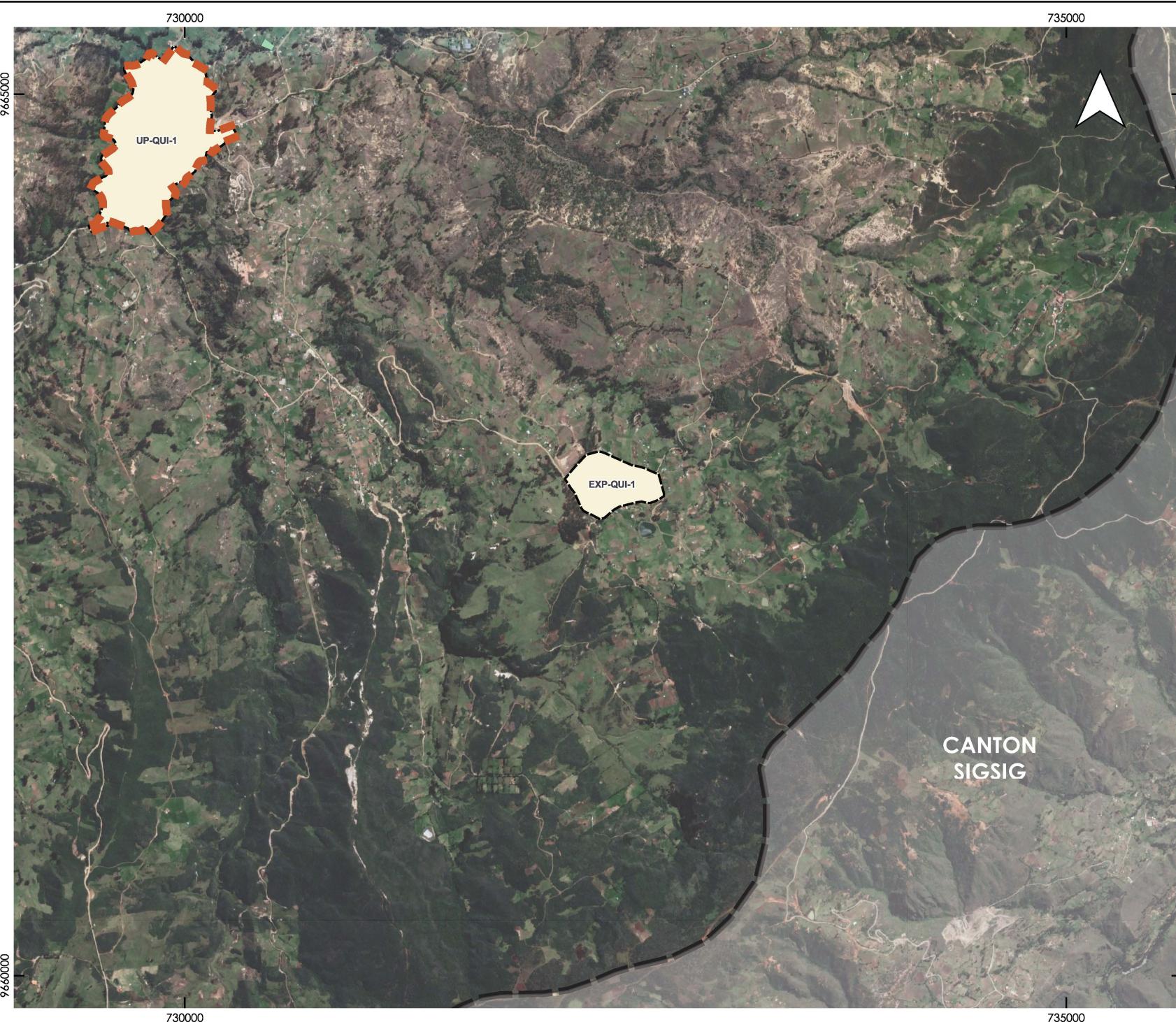
- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIÓN ARTESANAL

0 2 4 km
Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA PACCHA**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-PAC-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA QUINGEO



cuenna
ALCALDÍA

PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO RURAL
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

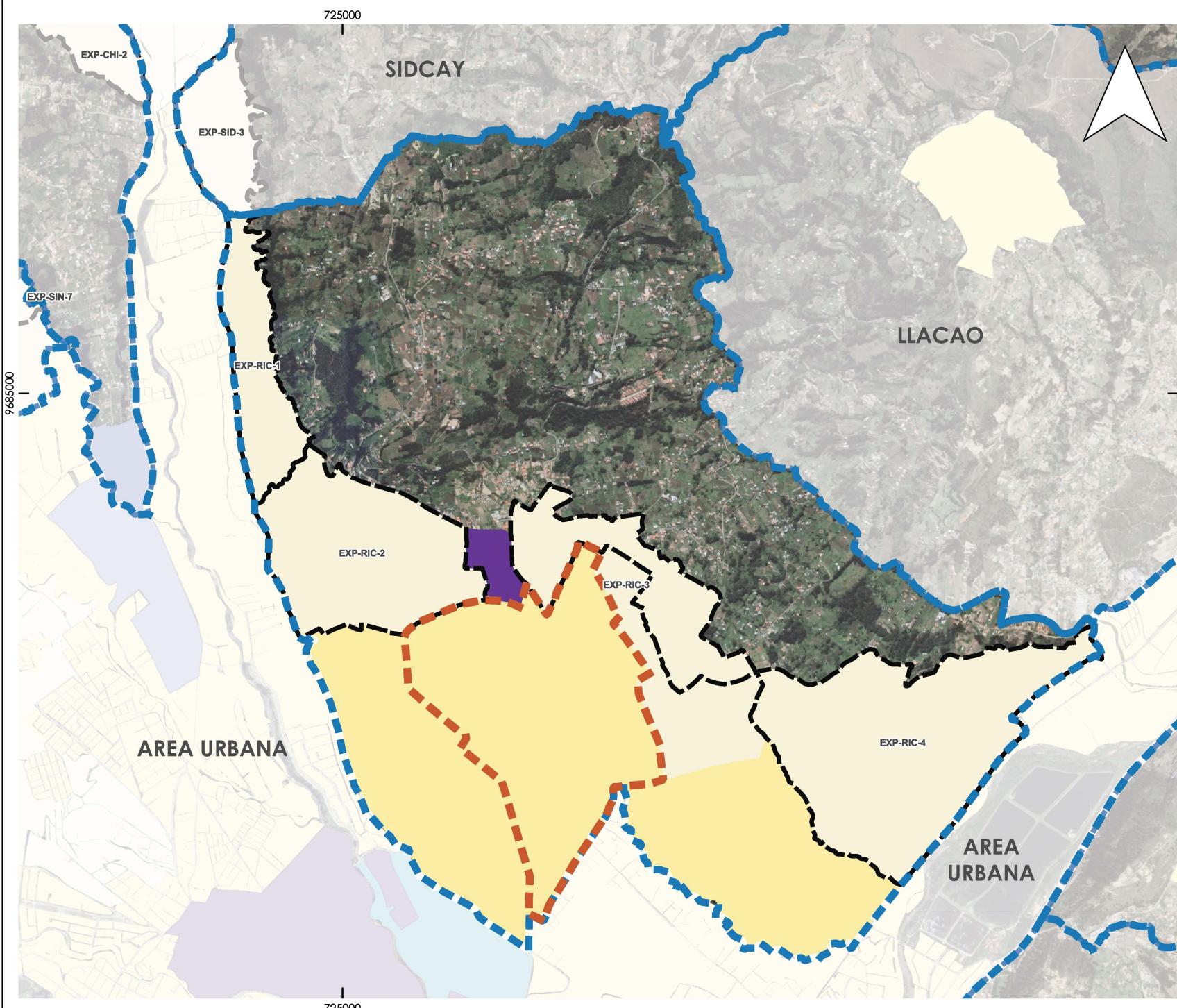
- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
 - Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
 - RESIDENCIAL R1
 - RESIDENCIAL R2
 - RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
 - INDUSTRIA TIPO A B C D
 - INDUSTRIA TIPO A B C
 - PRODUCCIÓN ARTESANAL

Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA QUINGEO**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP QUI-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA RICAURTE



PDSR PUGS
 PLAN DE DESARROLLO Y SISTEMA DE GOBERNANZA DEL CANTÓN CUENCA
 DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

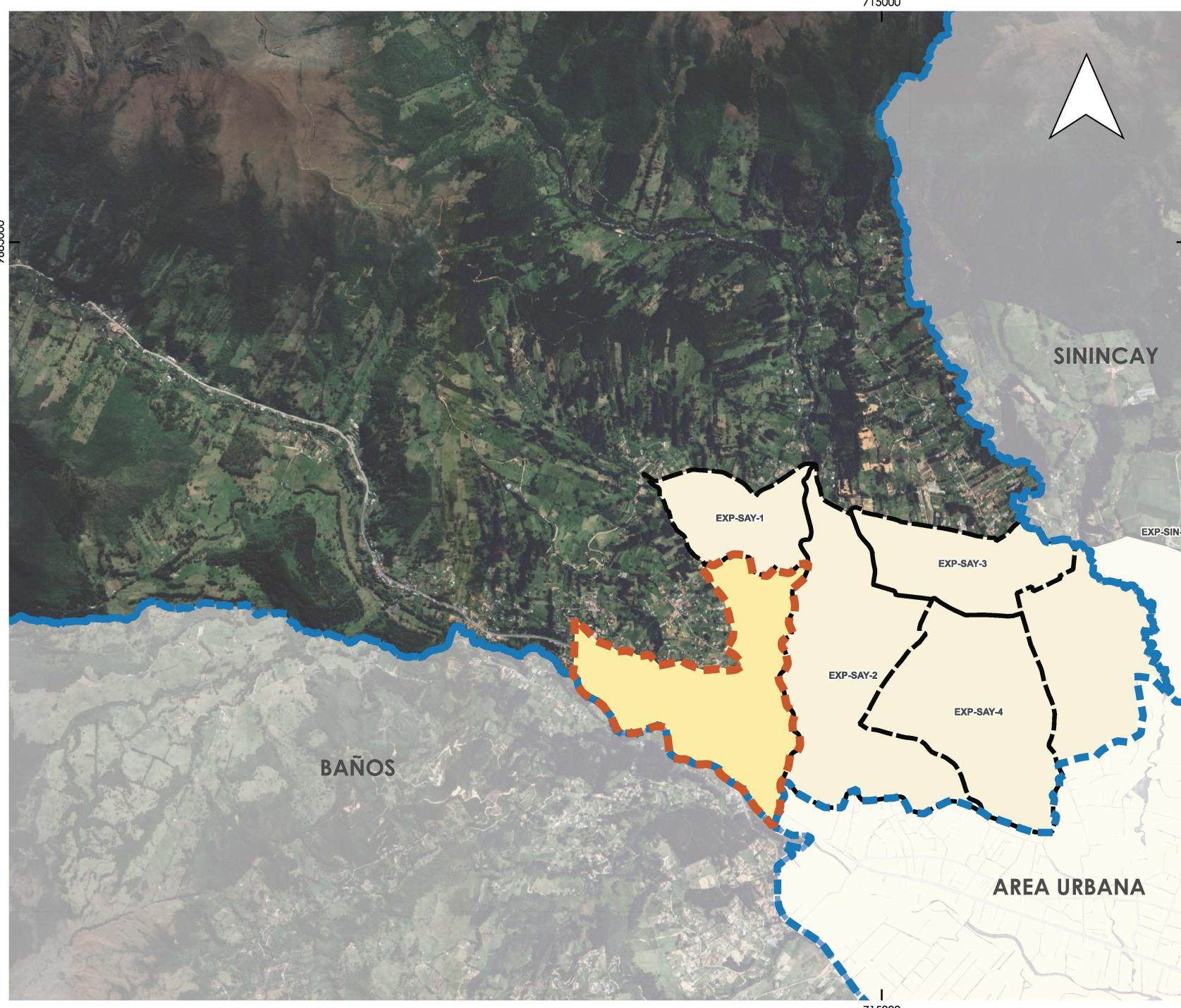
**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA RICAURTE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-RIC-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-RIC-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA RICAURTE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-RIC-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-RIC-4	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA SAYAUSÍ



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA INTEGRAL
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
■ Límite de las cabeceras parroquiales
■ Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
 - Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
 - RESIDENCIAL R1
 - RESIDENCIAL R2
 - RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
 - INDUSTRIA TIPO A B C D
 - INDUSTRIA TIPO A B C
 - PRODUCCIÓN ARTESANAL

0 2 4 km
Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

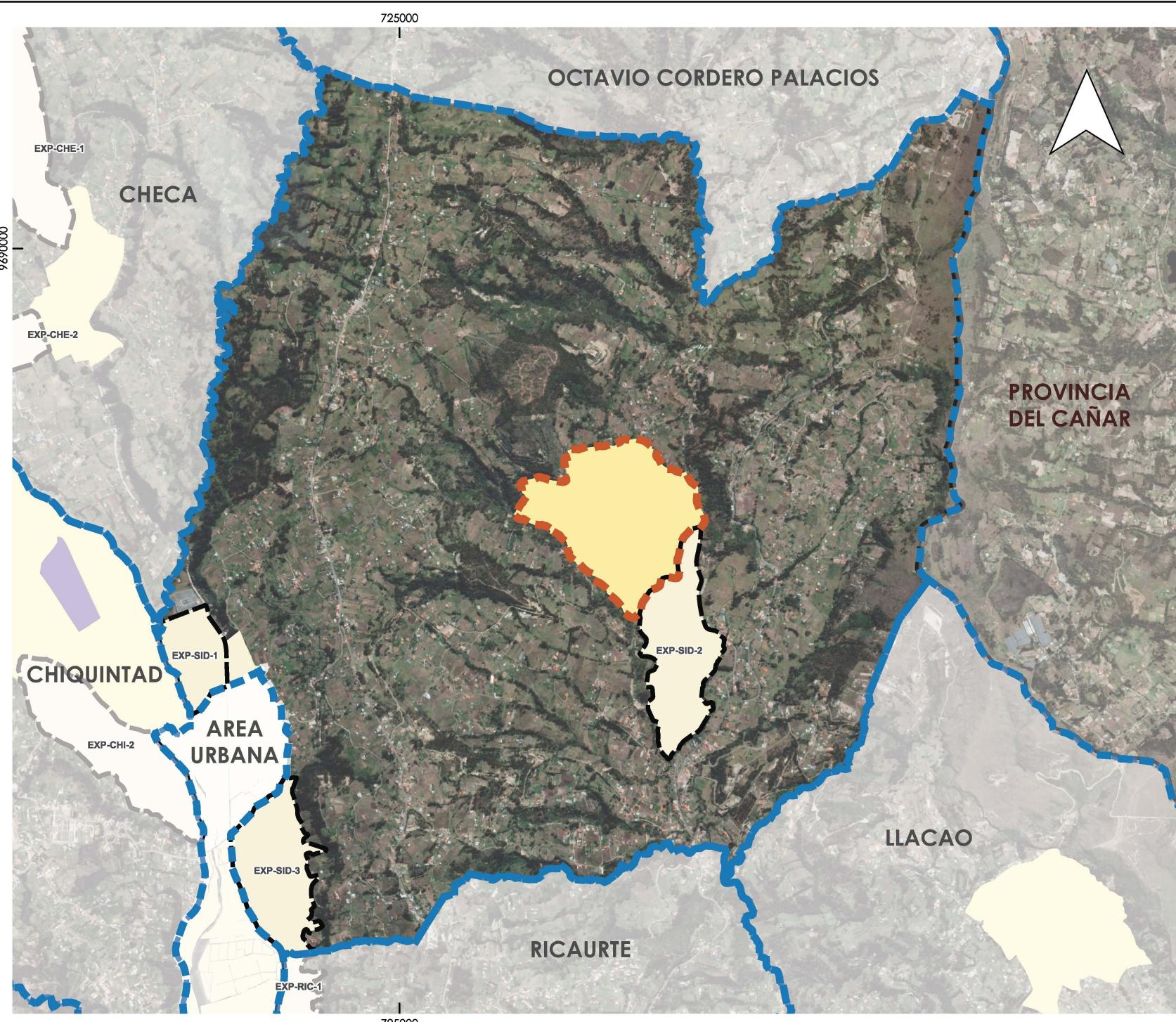
ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SAYAUSI

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SAY-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SAY-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SAY-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SAYAUSI**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SAY-4	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA SIDCAY



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

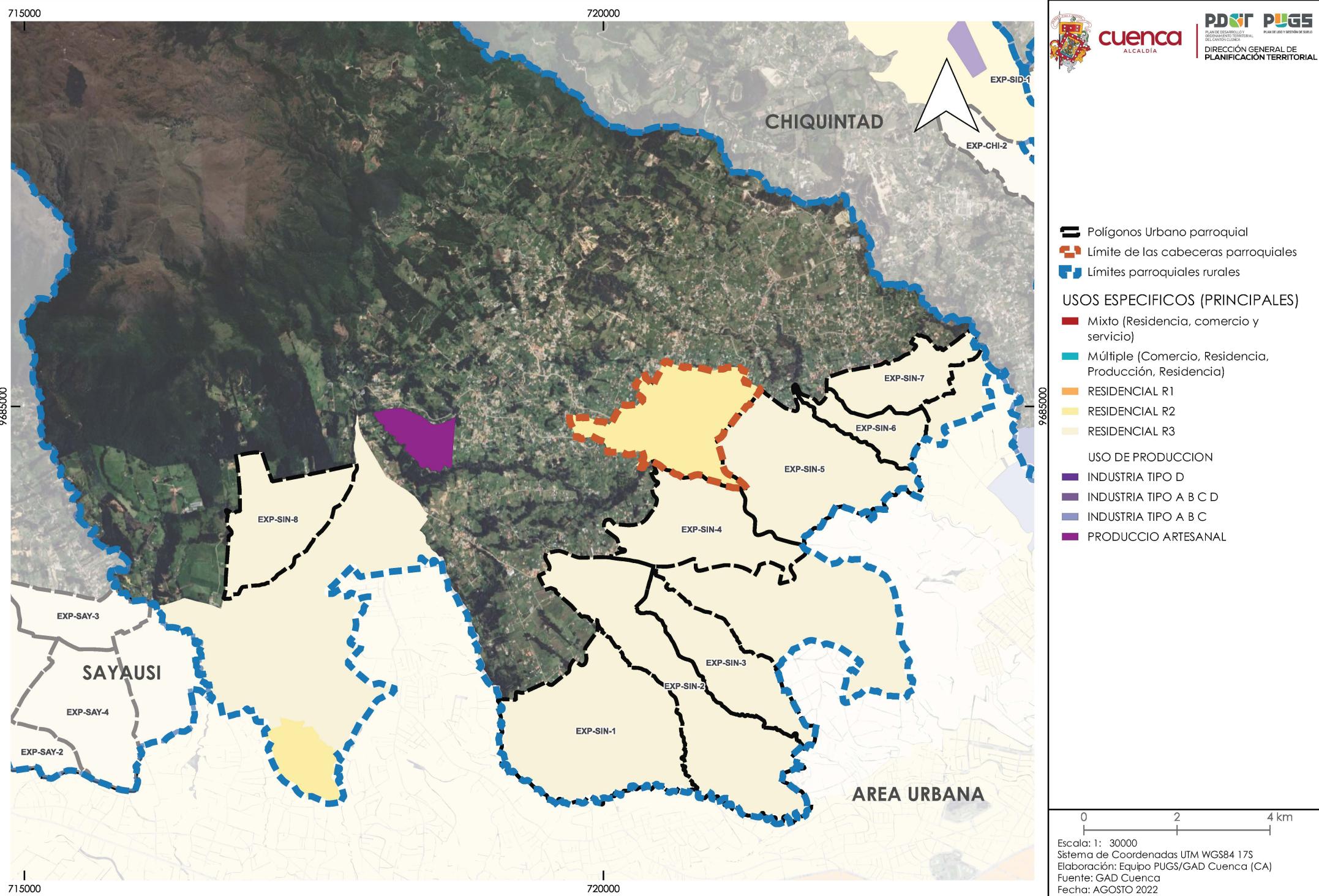
- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIÓN ARTESANAL

0 2 4 km
Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SIDCAY**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SID-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SID-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SID-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA SININCAY



**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SININCAY**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SIN-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SIN-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SIN-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

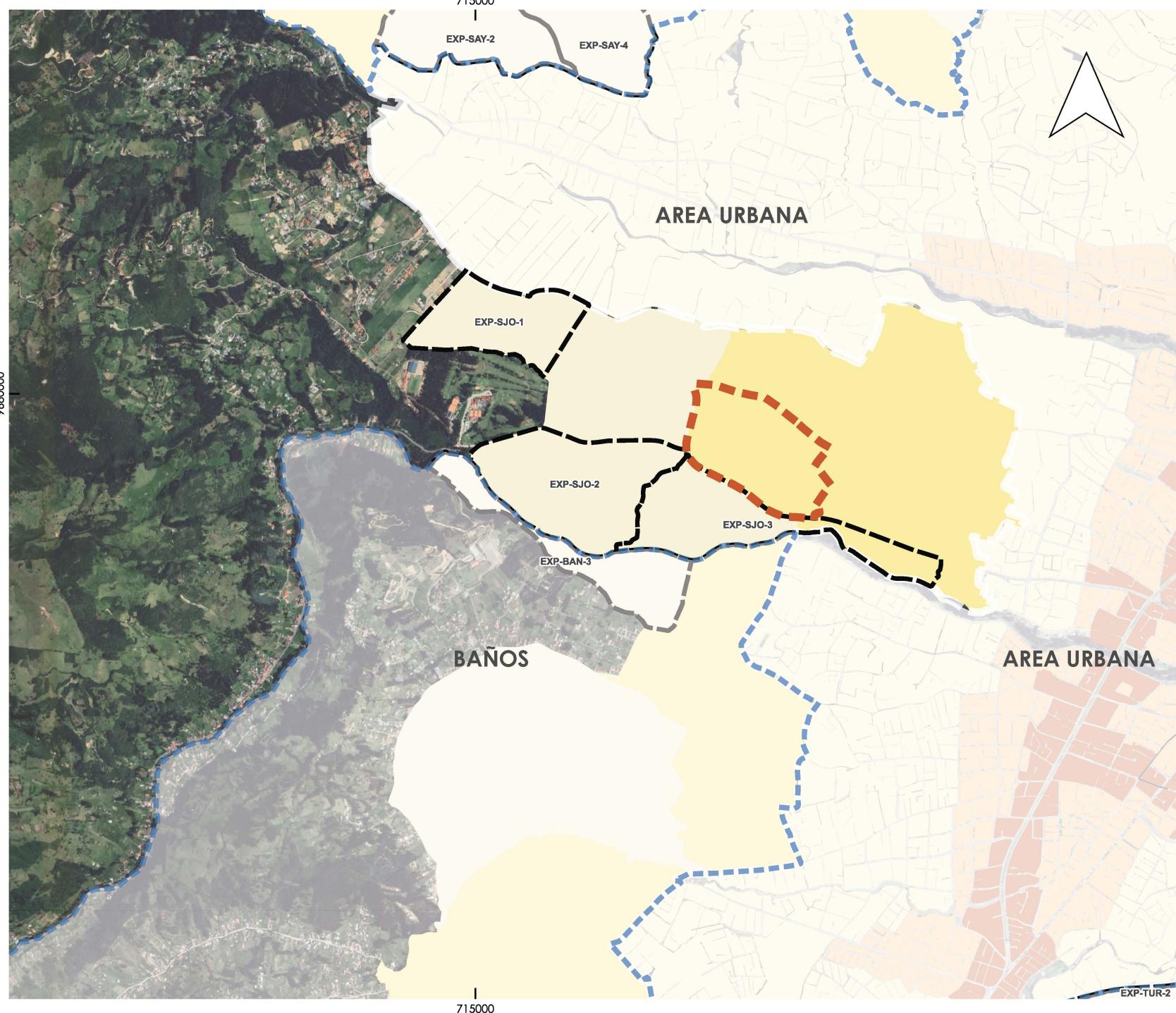
**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SININCAY**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SIN-4	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SIN-5	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SININCAY**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SIN-6	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SIN-7	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SIN-8	R3 Residencial	BDR	AG_01_A; COM_1; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_10A; COM_10B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1A; SERV_9; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; PA_T1; PA_T2 I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_02_B; AG_05_A; AG_05_B		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA SAN JOAQUÍN



cuencia
ALCALDÍA

PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIÓN ARTESANAL

Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

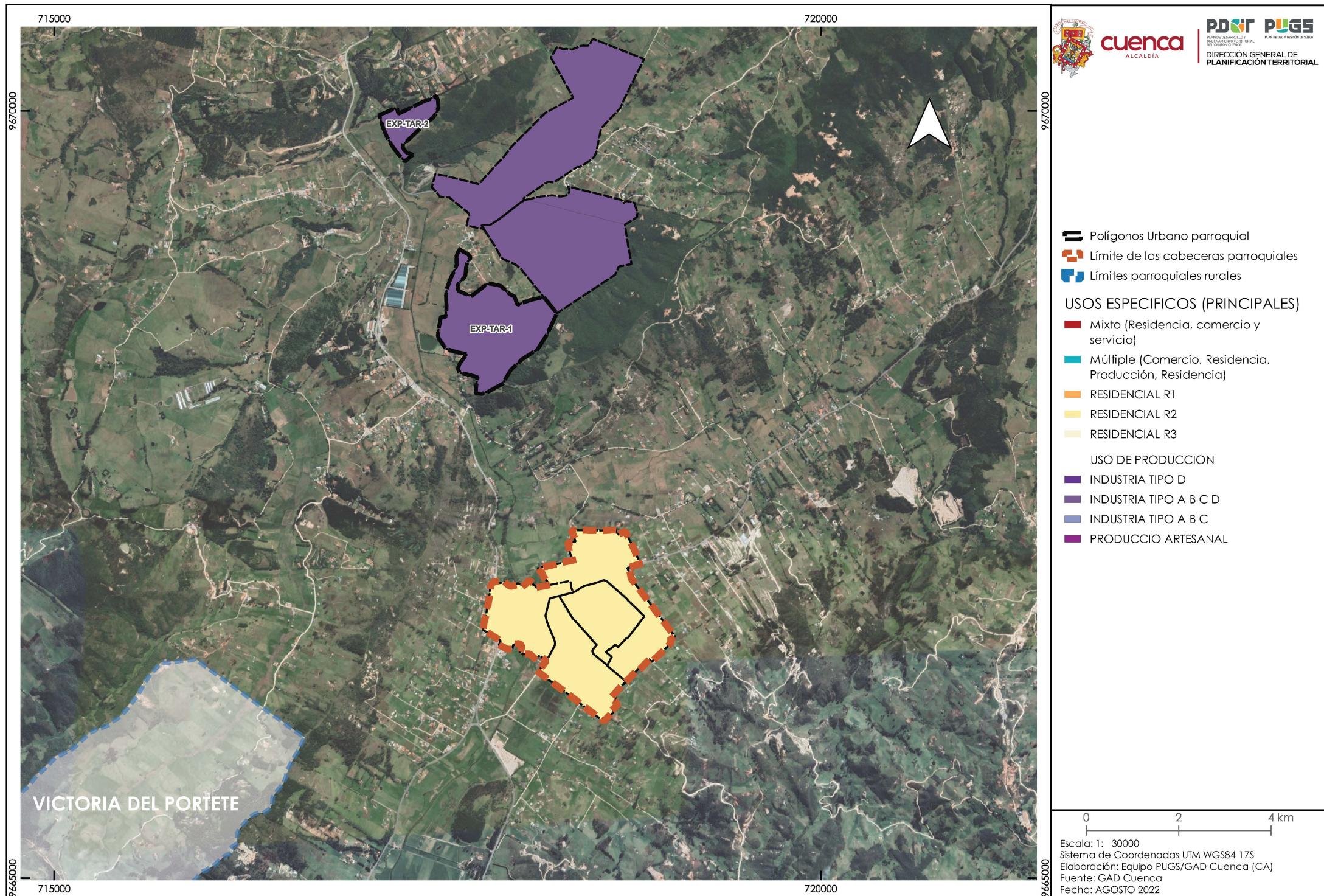
**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SAN JOAQUIN**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SJO-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SJO-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-SJO-3	R2 Residencial	RMD; RBD; BDR;	AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA SAN JOAQUIN

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-SJO-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; AG_01_B; AG_02_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_6C; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales; complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

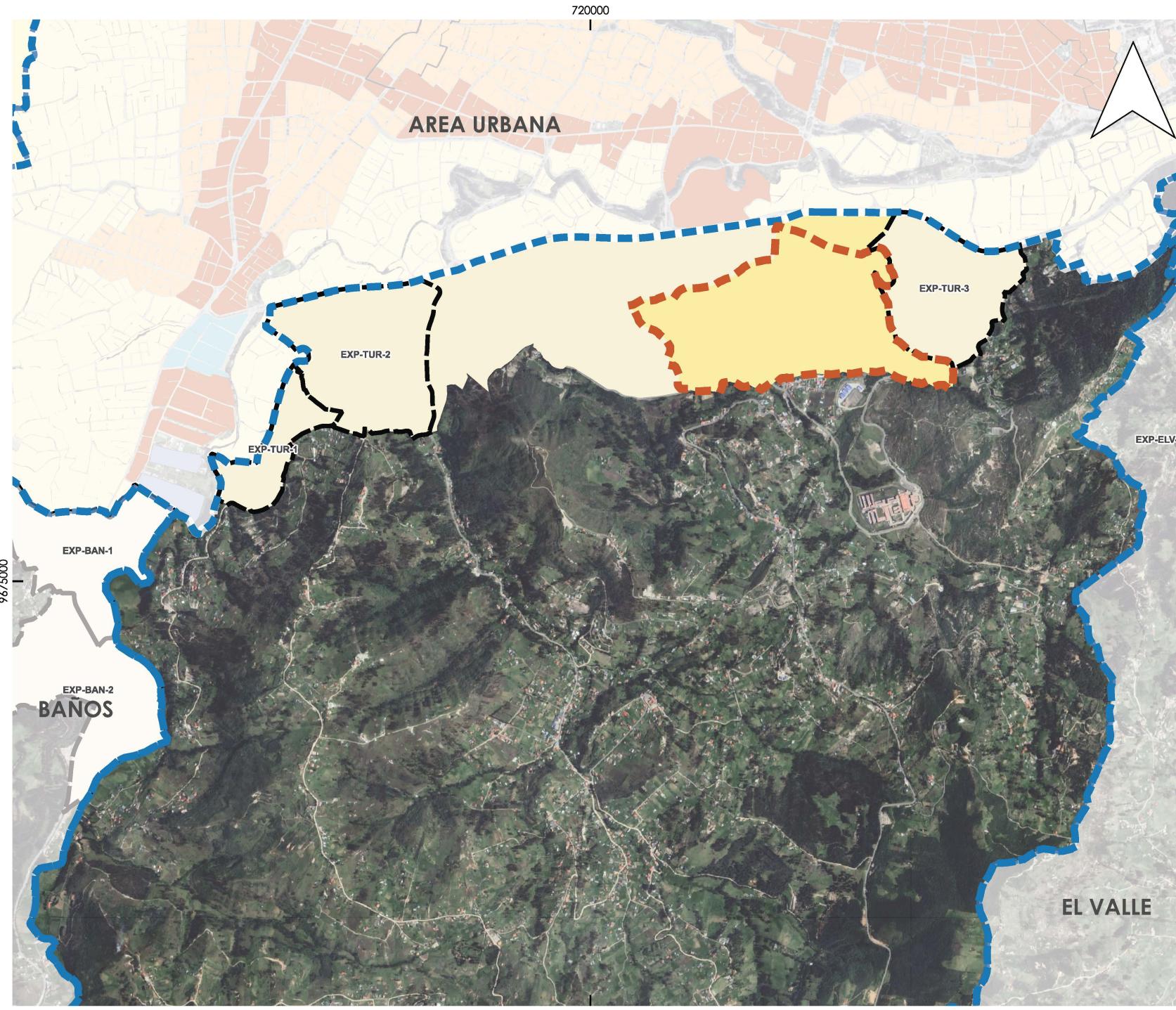
POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA TARQUI



ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA TARQUI

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-TAR-1	Industrial	I TIPO A; I TIPO B; I TIPO C; I TIPO D	SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2 ;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_10;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.	En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-TAR-2	Industrial	I TIPO A; I TIPO B; I TIPO C; I TIPO D	SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2 ;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C SERV_7A; SERV_27B; SERV_27C; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQUI_3;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.	En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA TURI



PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
SISTEMA DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

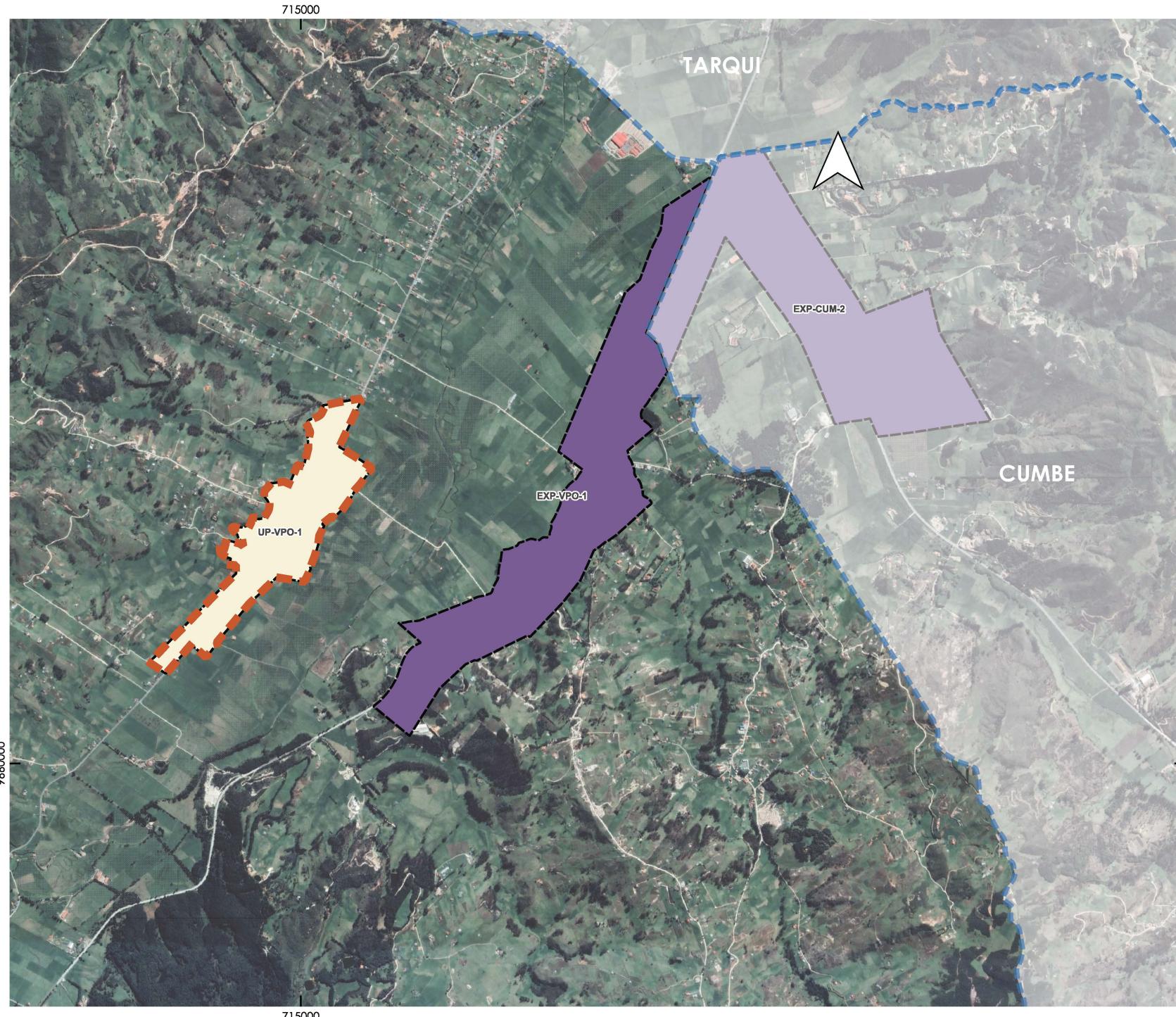
- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- USO DE PRODUCCIÓN
 - INDUSTRIA TIPO D
 - INDUSTRIA TIPO A B C D
 - INDUSTRIA TIPO A B C
 - PRODUCCIÓN ARTESANAL

0 2 4 km
Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA TURI**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-TUR-1	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_29A; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-TUR-2	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_29A; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.
EXP-TUR-3	R3 Residencial	BDR; RMD;	AG_01_A; COM_1; SERV_1A; CONSERV_TRAD EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;	COM_2A; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_11A; SERV_12; SERV_14A; SERV_15A; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_29A; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_9; EQU_10; EQU_6. EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01;		En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento Las actividades que no estén descritas como usos principales complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DE LA PARROQUIA VICTORIA DEL PORTETE



cuencia
ALCALDÍA

PDSR PUGS
PLAN DE DESARROLLO Y
GOBERNANZA SUSTENTABLE
DEL CANTÓN CUENCA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS ESPECÍFICOS (PRINCIPALES)

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3
- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIÓN ARTESANAL

Escala: 1: 30000
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)
Fuente: GAD Cuenca
Fecha: AGOSTO 2022

**ANEXO 7.3 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA RURAL DE EXPANSION URBANA
PARROQUIA VICTORIA DEL PORTETE**

PIT	USO GENERAL	USO ESPECIFICO PRINCIPAL	USO ESPECIFICO COMPLEMENTARIO	USO ESPECIFICO RESTRINGIDO	USO ESPECIFICO PROHIBIDO	CONDICIONES
EXP-VPO-1	Industrial	I TIPO A; I TIPO B; I TIPO C; I TIPO D	SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2 ;	COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29C; SERV_29B; EQU_3; EQU_6; EQU_10;	BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad.	En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos; se entenderán como usos prohibidos.